

Installations septiques : Mythes et réalités



Qui sommes-nous ?

Soluo c'est la référence en installation septique au Québec.

- Née des opérations de l'entreprise Devcon fondée en 1995
- 65 experts à travers le Québec dont 30 dans les Laurentides spécialisés en inspections, test de sol et travaux d'installation septique
- Dirigeant des comités d'experts provinciaux dans le domaine via Réseau Environnement, la RBQ et l'OTPG.
- Une seule mission : Changer le monde, une installation septique à la fois.

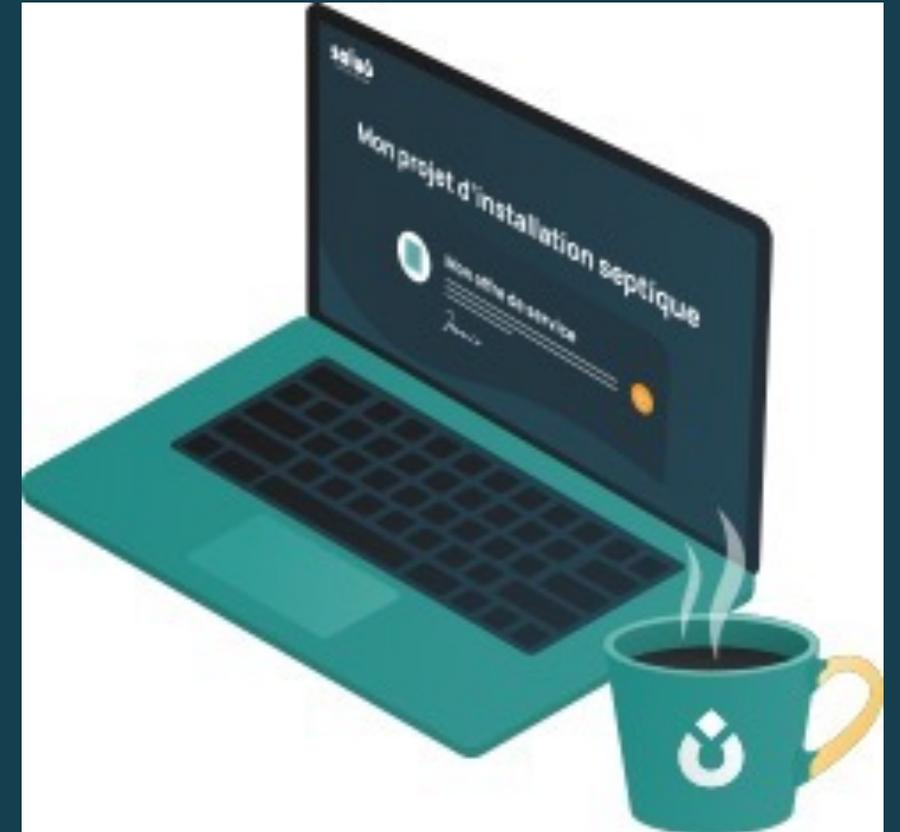
Qui suis-je ?

- **Christopher Jean, T.P.**, Vice-Président Conception
 - Co-propiétaire de Soluo
 - Responsable des inspections dans les Laurentides
 - Technicien en génie civil depuis 2011
 - Entrepreneur en excavation depuis plus de 10 ans

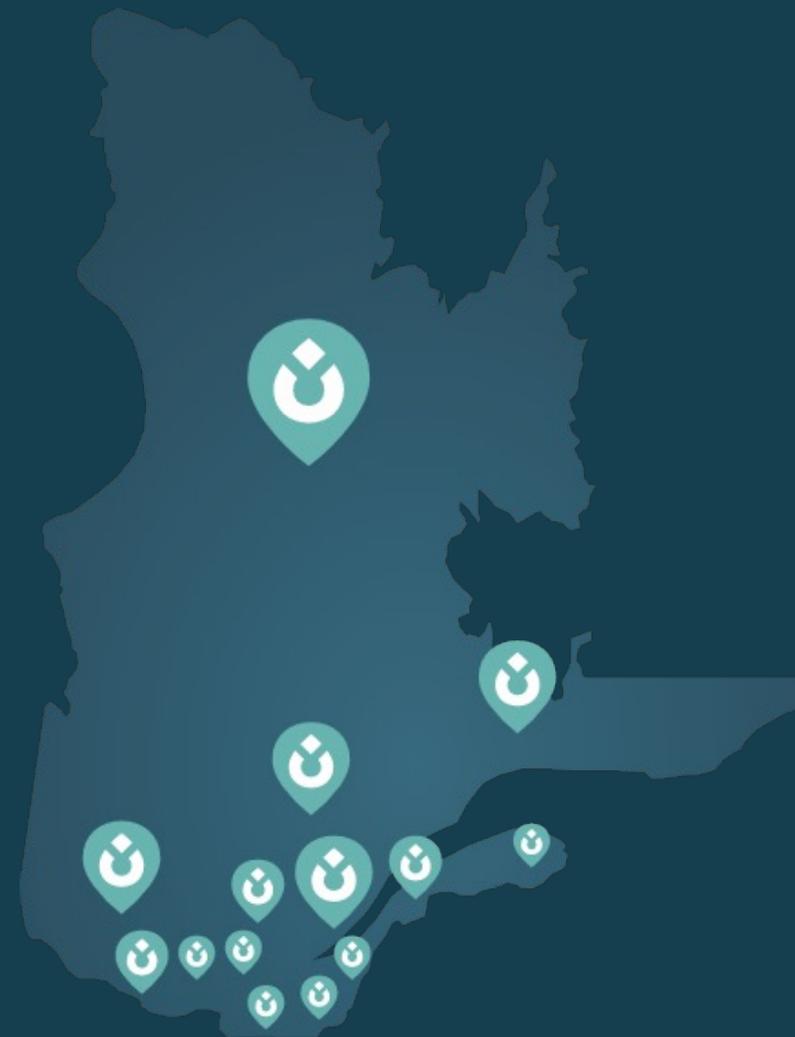
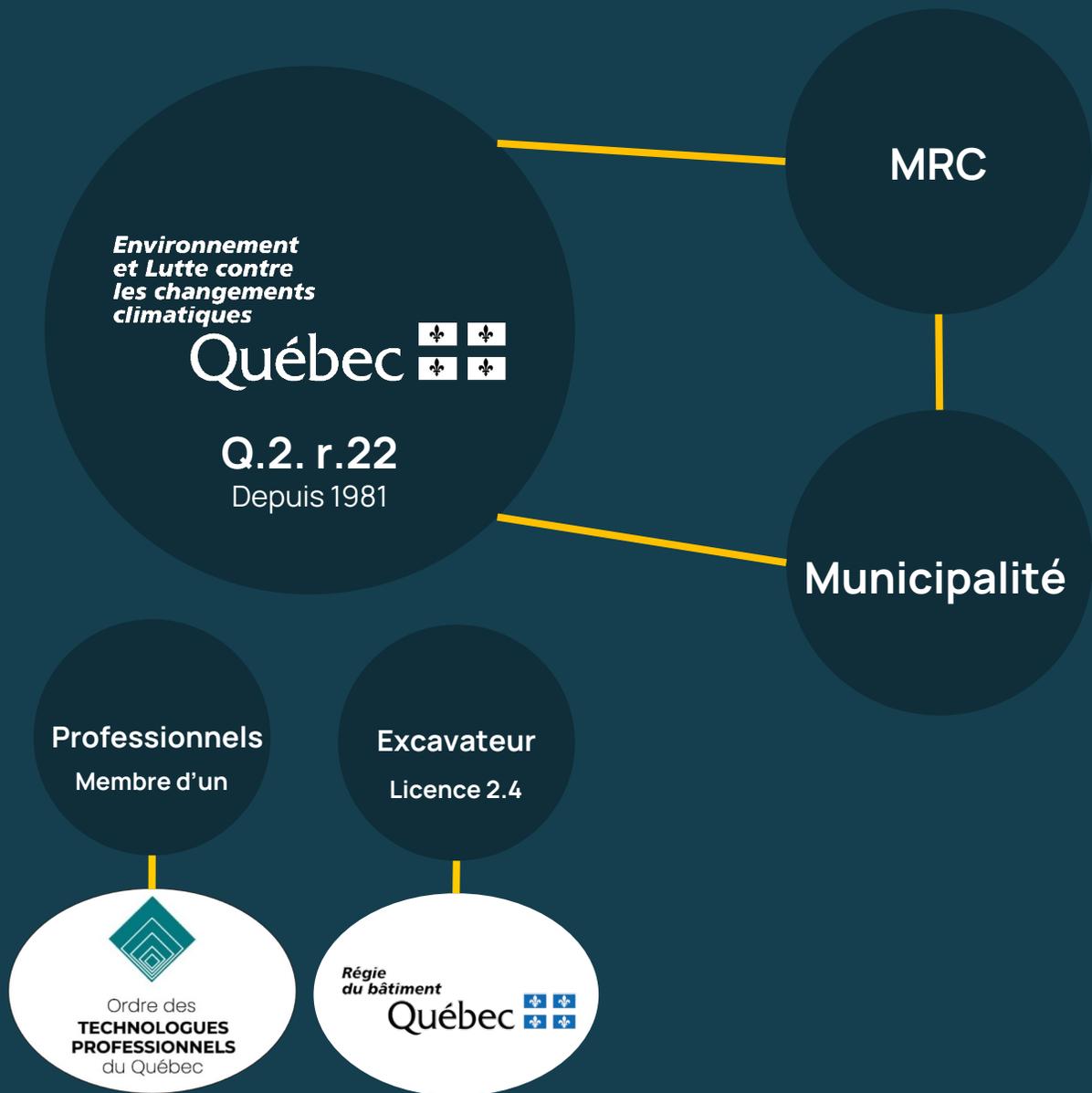


Objectifs de la formation

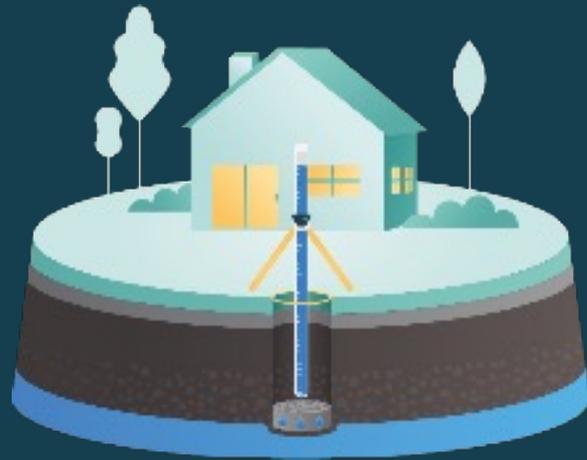
- Connaître la réglementation et le processus de sélection d'une nouvelle installation septique
- Présentation des éléments de bases
- Connaître les signes de fin de vie
- Impact sur les lacs et cours d'eau
- Les mythes relatifs à notre domaine
- Histoires vraies
- Période de questions



Comprendre la réglementation en vigueur



Processus de sélection d'une installation septique



Test de sol, analyses et rapports

Nombre de chambre à coucher

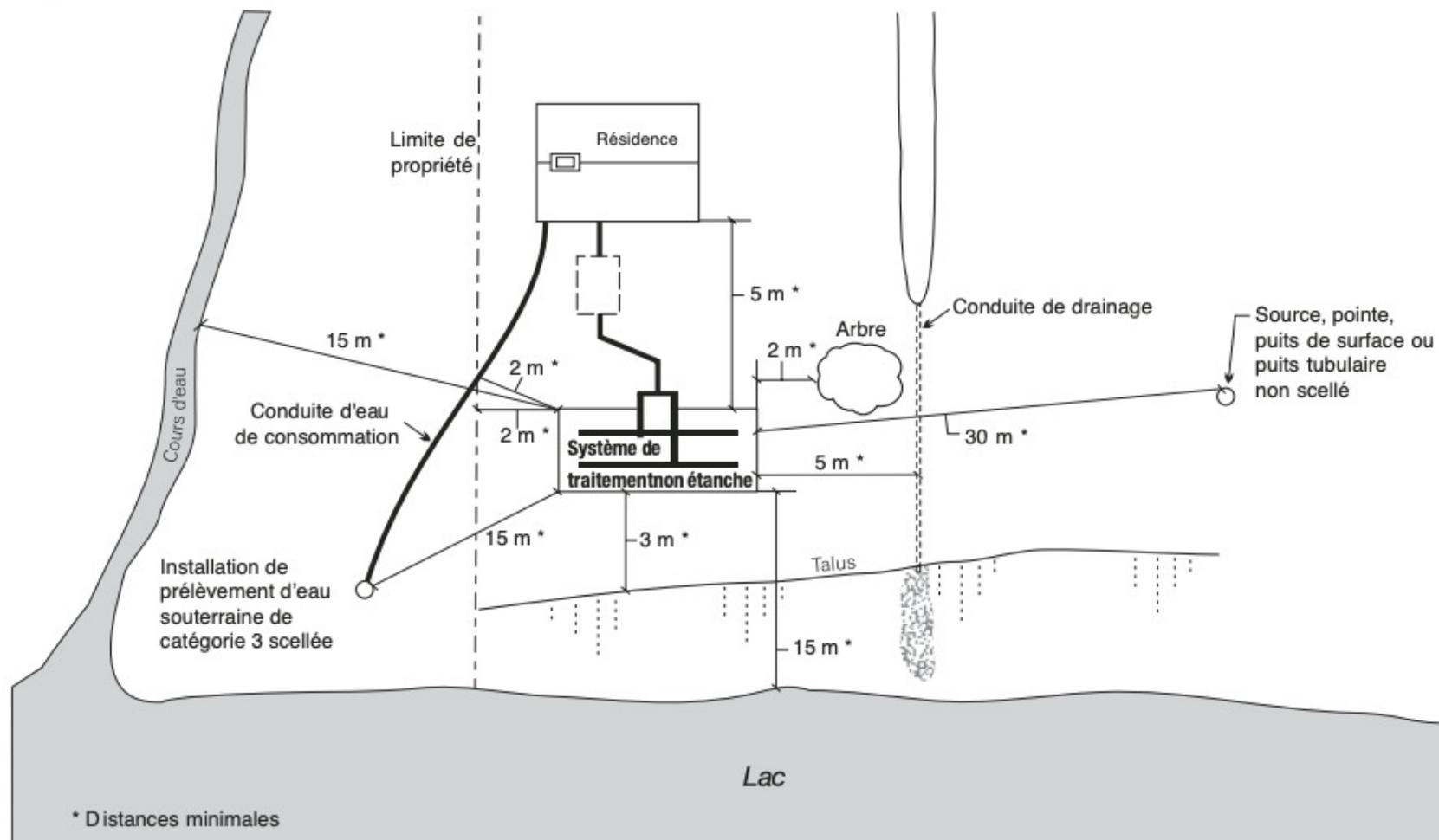
Topographie du terrain (Superficie et pente)

Type de sol, niveau de perméabilité du sol, niveau de roc et eaux souterraines

Normes de localisation réglementaire incluant les puits

Normes de localisation	Système étanche (ex. Une fosse septique)	Système non-étanche (ex. Un champ d'épuration)
Puit artésien ou puit de surface	15 mètres	30 mètres*
Lac ou cours d'eau	À l'extérieur de la rive	15 mètres
Marais ou étang	10 mètres	15 mètres
Conduite d'eau ou limite de propriété	1,5 mètres	2 mètres
Résidence ou tranchée drainante	1,5 mètres	5 mètres
Haut d'un talus ou fossé	N/A	3 mètres

Figure B.4.2 : Localisation d'un système de traitement non étanche



Présentation des éléments de bases

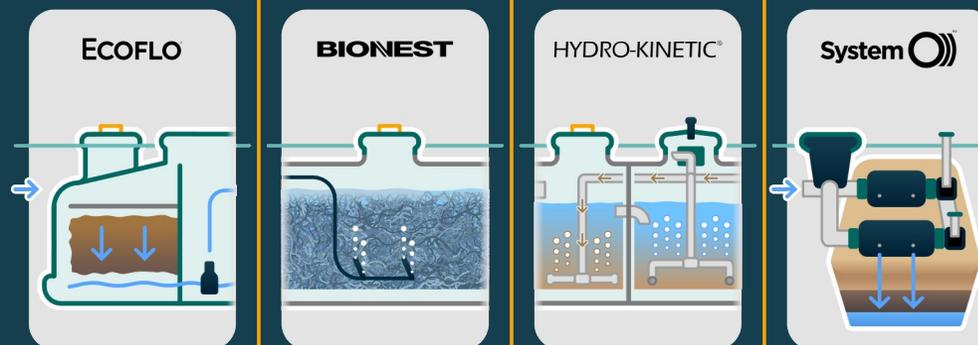
01

Installation d'un traitement primaire :
Retenir les déchets



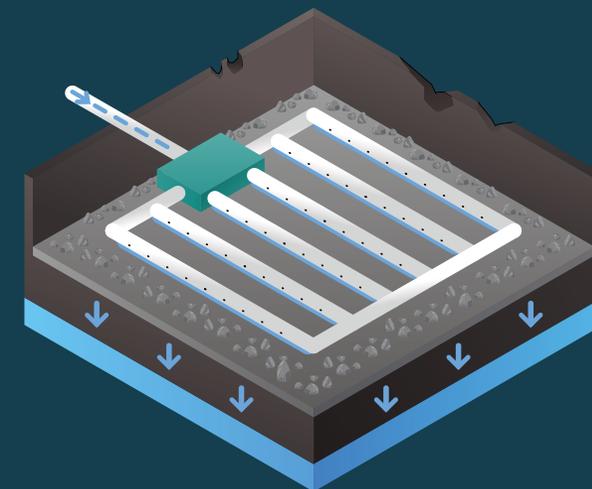
02

Installation d'un traitement secondaire :
Traiter les eaux



03

Installation d'un élément épurateur :
Infiltrer les eaux



Ou

Vous avez un grand terrain plat
avec peu de dénivelé ?

⚡
Passez directement à l'étape 3 !

03b

S'il n'y a aucune possibilité d'infiltration
Installation d'un traitement tertiaire :
Rejeter les eaux

Les signes de fin de vie

Le principal facteur qui exerce une influence sur la durée de vie d'une installation septique **est l'utilisation qui en est fait**. Par exemple, une installation septique construite pour 4 chambres à coucher, utilisée par une seule personne devrait avoir une durée de vie beaucoup plus grande puisqu'elle utilise seulement 25% de sa capacité.

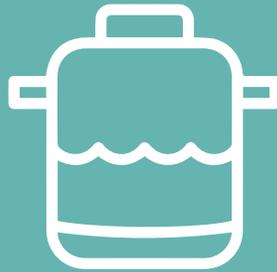


Utilisation

Bruits de bulles

Évacuation plus lente des eaux

Refoulement dans la maison

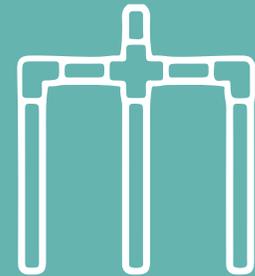


État de la fosse septique

Éléments endommagés ou dégradés

Odeurs nauséabondes

Niveau des eaux au dessus des conduites



État de l'élément épurateur

Végétation vraiment plus verte

Infiltration des eaux plus lente, présence d'eau en bas de talus ou coulées de boues

Odeurs nauséabondes

Impacte sur les lacs et cours d'eau



- Effectuer les vidanges au 2 ou 4 ans (permanent vs secondaire)
- Avoir son programme d'entretien annuel avec le fabricant (cas échéant)
- Être à l'affut des signes de fin de vie ou de défauts (bactérie, coliforme, phosphore, azote, contamination...)
- Sensibilisation à la gestion de l'eau (un cycle)

Technologies

Ici on peut seulement installer un Bionest

Règlementation

Je suis loin d'un lac, je ne peux pas le contaminé

Durée de vie

Mon système à 60 ans et je n'ai jamais eu de problème

Type d'installation

J'ai juste une fosse septique mais je n'ai pas de champ d'épuration

Règlementation

Comment ça je ne peux pas refaire mon système au même endroit ?

Durée de vie

Une installation septique dure entre 20 et 30 ans



Un Ecoflo bon à vie ?

Ce n'est pas parce que j'ai un traitement secondaire avancée que je n'ai pas d'entretien à faire



Débordement 2 mois après l'arrivée d'un nouveau propriétaire

L'utilisation des nouveaux propriétaires est différentes de celles des anciens.



Un terrain de 10 000 pi avec plusieurs puits contraignants

Ce n'est pas grave, j'aurai une fosse scellée.

Merci !
Période de questions





Des questions ?

N'hésitez jamais à nous téléphoner.

